

Rapport daté des numéros d'un bâtiment

Numéro officiel du bâtiment, identifiants fédéraux et autres bâtiments de la parcelle, pour l'EGID 792388, à la date d'extraction des registres.

Référence	EXEMPLE-NB-792388
Établi le	02.10.2026
À la demande de	—
Objet	EGID 792388 — Route de Sallaz 27, 1071 Rivaz
Sources et millésimes	registre fédéral des bâtiments (RegBL/GWR, OFS), extrait du 15.08.2026 ; numéros officiels du bâtiment relevés le 06.08.2026
Établi par	Yannick Schweizer — numero-batiment.pages.dev, Avenue de Chillon 78, 1820 Territet (Suisse)

1. Les numéros de ce bâtiment

Ce sont les identifiants que demandent couramment les formulaires : assurance, permis de construire, subventions, notaire, banque. Chacun désigne autre chose ; ils ne s'échangent pas.

Numéro ECA	137a relevé dans le registre fédéral des bâtiments (champ GEBNR)
EGID — identificateur fédéral du bâtiment	792388
EGRID — identificateur fédéral du bien-fonds	CH914551838728
Parcelle	n° 363, commune de Rivaz (n° OFS 5609) du canton de Vaud
Entrée EDID 0	Route de Sallaz 27, 1071 Rivaz — adresse officielle
Coordonnées (MN95 / WGS 84)	E 2549552.453 · N 1147261.401 46.474774, 6.781769

2. Les bâtiments de la même parcelle

La parcelle n° 363 porte 2 bâtiments enregistrés. Un garage, une annexe ou un couvert ont souvent leur propre numéro : vérifiez lequel votre formulaire demande avant de le recopier. Le bâtiment objet de ce rapport est en gras.

Numéro officiel	EGID	Catégorie	Année	Adresse	Statut
137a	792388	Autre bâtiment d'habitation (Bâtiment d'habitation à usage annexe)	1680	Route de Sallaz 27	Bâtiment existant
137c	792387	Bâtiment exclusivement à usage d'habitation	1679	Route de Sallaz 29	Bâtiment existant

3. L'assurance immobilière dans ce canton

Dans le canton de Vaud, les bâtiments sont assurés par un établissement cantonal : **ECA Vaud** (eca-vaud.ch). Le numéro officiel du bâtiment est celui qui figure sur sa police d'assurance.

La valeur d'assurance du bâtiment n'est publiée dans aucun des registres consultés : elle figure sur la police ou l'avis de prime, et seul l'assureur peut la confirmer.

4. Contrôles du numéro

Le numéro concorde entre les sources.

Le registre fédéral (GEBNR) et la donnée publiée sur [numero-batiment.pages.dev](#) donnent le même numéro : 137a.

Le numéro est unique dans la commune.

Aucun autre bâtiment de Rivaz ne porte le numéro 137a. Avec le nom de la commune, il suffit à désigner ce bâtiment.

Statut du bâtiment au registre : Bâtiment existant.

5. Portée de ce document

Ce rapport réunit, à une date, ce que publient le registre fédéral des bâtiments et la mensuration officielle. Il n'est pas un extrait officiel : en cas de divergence, le registre cantonal, la commune et l'assureur font foi. Il ne dit rien du propriétaire, des servitudes ni des gages, qui relèvent du registre foncier. Site indépendant, sans mandat officiel.

La fiche complète du bâtiment au registre fédéral — caractéristiques, chauffage, logements et leurs EWID, contrôles — suit en annexe.

Annexe — bâtiment EGID 792388

État du Registre fédéral des bâtiments et des logements (RegBL/GWR) pour l'EGID 792388, à la date d'extraction du 15.08.2026.

1. Identification du bâtiment

Numéro EGID	792388
Entrée EDID 0	Route de Sallaz 27, 1071 Rivaz (adresse officielle)
Commune	Rivaz — n° OFS 5609 (canton de VD)
Identificateur fédéral de bien-fonds (EGRID)	CH914551838728
Parcelle	n° 363, arrondissement du registre foncier —
N° de bâtiment communal	137a
Coordonnées (MN95 / LV95)	E 2549552.453 · N 1147261.401
Coordonnées (WGS 84)	46.474774, 6.781769

2. Caractéristiques du bâtiment

Statut au registre	Bâtiment existant (code 1004)
Catégorie	Autre bâtiment d'habitation (Bâtiment d'habitation à usage annexe) (code 1030) Libellé officiel du registre ; il désigne un bâtiment d'habitation comportant aussi un usage non résidentiel.
Classe	Immeuble à trois logements ou plus (code 1122)
Année de construction	1680 — période déclarée : Période avant 1919
Année de démolition	aucune — le bâtiment n'est pas démoli au registre
Nombre d'étages (niveaux)	4
Surface au sol	207 m ²
Logements déclarés sur la fiche bâtiment	4
Logements existants au registre	4

3. Chauffage et eau chaude

Agent énergétique — chauffage	Gaz (code 7520)
Générateur de chaleur	Chaudière (générique) pour plusieurs bâtiments
Agent énergétique — eau chaude	Gaz (code 7520)
Générateur eau chaude	Chaudière (générique)
Source de l'information	Selon recensement 2000
Date de mise à jour	29.11.2001

Cette information ne figure pas sur les pages publiques du site : elle provient des champs « agent énergétique » du registre fédéral. Sa source et sa date sont celles indiquées ci-dessus.

4. Les 4 logements existants et leurs EWID

EWID	N° admin.	Étage	Surface	Pièces	Cuisine	Statut
1	—	1er étage	25 m²	2	oui	existant
2	—	1er étage	100 m²	4	oui	existant
3	—	2e étage	100 m²	3	oui	existant
4	—	3e étage	100 m²	3	oui	existant

Somme des surfaces des logements existants : 325 m². Le « n° admin. » est le numéro administratif du logement (WHG NR) : c'est lui qu'on retrouve sur le plan de l'immeuble et souvent sur la porte. L'EWID, lui, n'est qu'un numéro d'ordre attribué par le registre : il ne suit ni les étages, ni les portes.

5. Contrôles effectués et réserves

Le compte des logements concorde.

La fiche bâtiment annonce 4 logements et 4 logements sont au statut « existant ». Les deux chiffres coïncident — ce n'est pas toujours le cas dans ce registre, et c'est le premier point que nous vérifions.

Aucun autre bâtiment ne porte cette adresse.

Nous avons cherché, à la même rue et au même numéro, d'autres fiches bâtiment — notamment celles de constructions démolies, que le registre conserve et dont les EWID repartent de 1. Il n'y en a aucune ici : l'adresse ne désigne qu'un seul EGID, et les EWID de ce rapport ne peuvent pas être confondus avec ceux d'un bâtiment antérieur.

La part des logements correspond à un bâtiment en partie non résidentiel.

Les 4 logements totalisent 325 m², pour 828 m² de plancher brut théorique (207 m² au sol × 4 niveaux), soit 39 %. Le registre classe ce bâtiment parmi ceux qui ne sont pas exclusivement résidentiels : le reste du plancher est non résidentiel, et l'écart est attendu. Aucune surface aberrante n'apparaît.

L'année portée sur les logements (1999) n'est pas une date de travaux.

Les 4 logements portent tous l'année 1999, alors que le bâtiment est daté de 1680. Il serait tentant d'y lire une rénovation. C'est faux : cette même année est portée par 324'758 des 449'338 logements existants du canton, soit 72 %. C'est la valeur de reprise initiale du registre, et elle ne dit rien de votre bâtiment.

Les logements n'occupent pas tous les niveaux déclarés.

La fiche annonce 4 niveaux ; les logements se répartissent sur 3 d'entre eux (1er étage, 2e étage, 3e étage). L'écart est normal dans un bâtiment de cette catégorie (« Autre bâtiment d'habitation (Bâtiment d'habitation à usage annexe) ») : combles, sous-sols et surfaces non résidentielles ne donnent pas lieu à une fiche logement. Ce n'est pas une donnée manquante.

6. Stabilité entre les millésimes conservés

Nous conservons deux extraits successifs du registre pour le canton : le 24.07.2026 et le 15.08.2026. **L'EGID 792388 n'apparaît dans aucun événement entre ces deux dates.** Le bâtiment n'est ni sorti du registre, ni changé de statut, et son nombre de logements n'a pas varié.

Portée exacte de ce contrôle : le journal suit sortie du registre, changement de statut, variation du nombre de logements. Il ne suit pas les corrections de surface, de nombre de pièces ou d'adresse — une telle correction entre les deux dates ne serait pas détectée ici.

7. Ce qui a été cherché et n'a rien donné

Volume du bâtiment — absent de la fiche. Le champ n'est renseigné que pour 59'594 bâtiments du canton sur 252'695 (23,6 %) : il est facultatif en pratique. Un volume SIA se prend sur plan ou auprès de l'assurance immobilière cantonale.

Surface de référence énergétique (SRE) — absent de la fiche. Le champ n'est renseigné que pour 38'284 bâtiments du canton sur 252'695 (15,2 %) : il est facultatif en pratique. Elle est requise pour un CECB ; elle se calcule, elle ne se lit pas ici.

Mention de protection du patrimoine — absent de la fiche. Le champ n'est renseigné que pour 101'549 bâtiments du canton sur 252'695 (40,2 %) : il est facultatif en pratique. Le registre fédéral ne fait pas foi sur ce point : c'est l'inventaire cantonal et le plan de site qui tranchent — une vérification utile pour un bâtiment ancien.

Nombre total de pièces du bâtiment — absent de la fiche. Le champ n'est renseigné que pour 5'345 bâtiments du canton sur 252'695 (2,1 %) : il est facultatif en pratique.

Numéro administratif des logements (WHG NR) — vide pour les 4 logements. C'est une pratique cantonale, pas une lacune de cette fiche : le champ n'est renseigné que pour 38,0 % des logements existants du canton. Conséquence pratique : ici, **l'EWID est le seul identifiant du logement** — il n'existe aucun numéro de porte officiel auquel le rattacher.

Désignation et numéro d'entrée des logements — les champs WBEZ (désignation libre) et WEINR (numéro d'entrée du logement) sont vides pour les 4 logements.

Propriétaire, servitudes, gages, parts de PPE — hors périmètre du registre fédéral par construction — non pas manquants, mais inexistant dans cette source. Ils se demandent au registre foncier du canton, qui délivre seul des extraits opposables.

Certificat énergétique (CECB) et consommations réelles — aucun lien n'existe entre le RegBL et le registre des CECB dans les données publiques : ce rapport ne peut ni en confirmer ni en infirmer l'existence.

8. Portée de ce document

Ce rapport restitue, à une date, le contenu d'un registre public. Il **ne contient ni propriétaire, ni servitude, ni gage, ni surface PPE opposable** : ces éléments relèvent du registre foncier, seul habilité à délivrer des extraits ayant force probante. Il ne vaut ni expertise, ni certificat énergétique, ni attestation officielle. Les données proviennent intégralement de l'extrait public du RegBL/GWR publié par l'Office fédéral de la statistique ; toute correction d'une donnée erronée se demande auprès du service cantonal compétent, qui seul peut modifier le registre.

Source : Office fédéral de la statistique (OFS), Registre fédéral des bâtiments et des logements (RegBL/GWR), extrait public MADD du 15.08.2026. Établi par Yannick Schweizer — [numero-batiment.pages.dev](#) — contact@egid-vaud.ch. Document établi à partir de l'extrait public du registre, et relu avant envoi.